

## PROCÈS-VERBAL du Conseil Municipal du 21 juin 2023

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-et-un juin, le Conseil Municipal de la Commune, dûment convoqué le quinze juin, s'est réuni en session ordinaire, à l'Espace du Marais, sous la Présidence de Monsieur Mathieu COËNT, Maire.

**Présents** (23) : Mathieu COËNT, Laurence DOMET-GRATTIERI, Thierry RYO, Laurence LE COADOU, David NEUHAARD, Anne RAINGUE-GICQUEL, Lucile HEGWEIN, Dominique AMISSE, Françoise PAYEN, Dominique MOURGUES, Marie-Antoinette GUEDES, Gaëlle KERLEAU, Sébastien BLOCH, Ludivine PRECIGOUT, Charles BAHOLET, Amélie DANET, Guillaume DERVAL, Baptiste GUEGAN, Anaïs DURAND, Laurette FOUCHER, Raynald MORIN, Manuel BERASALUZE, Christelle ODIAU-MATHIEU

**Représentés** (6) : pouvoirs ont été donnés :

Laurent PONNELLE	à	Lucile HEGWEIN
Pascal GOYAL	à	Laurence LE COADOU
Linda THILL	à	Marie-Antoinette GUEDES
Thibault CHEVALIER	à	Dominique MOURGUES
Sylvie GOSLIN-GUIHÉNEUF	à	Raynald MORIN
Pascal HASPOT	à	Laurette FOUCHER

formant la majorité des membres en exercice.

Mme Laurence DOMET-GRATTIERI est désignée secrétaire de séance.

*Auxiliaire à la secrétaire de séance : Alexina PIVETEAU, directrice générale des services.*

## ORDRE DU JOUR

### Finances, Ressources Humaines, Développement économique, Marchés publics

1. Budget annexe transition énergétique 2023 : Décision Budgétaire Modificative n°1
2. Budget principal 2023 : Décision Budgétaire Modificative n°1
3. Modification du tableau des effectifs

### Aménagement du territoire, Urbanisme, Réseaux et Transports

4. Contrat de mixité sociale 2023-2025
5. Cession gracieuse GUENO/Commune – parcelle BS 384 – 9 rue de la Gaudinais – projet de médiathèque
6. Cession Commune/RONDINEAU – parcelle AY 792 – délaissé communal 2 route de Péhaut

7. Cession SONADEV/Commune - parcelle BS 1009 – Impasse du Parvis – projet de jardin public
8. Cession Consorts PENUIZIC-DOUILLET/Commune - parcelle BS 1101 - 25 place de l'Eglise
9. Cession gracieuse SCCV Anne de Bretagne/Commune – parcelles BS 1122 rue du Parc Neuf et BS 1123 rue de Bretagne
10. Dénomination de voie : impasse de la Bourdaine – opération Gaudinaiis
11. Dénomination de voie : rue des Dolmens – opération Blanche Couronne
12. Dénomination de voie : impasse du Clos de Kerfut – opération Kerfut

Questions et informations diverses

## ADOPTION DU PROCES-VERBAL DE LA PRECEDENTE REUNION

M. le Maire soumet à l'assemblée, qui l'adopte à l'unanimité, le procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 9 juin 2023.

### INFORMATIONS AU CONSEIL

#### 1) DÉCISIONS PRISES EN VERTU DE LA DÉLÉGATION DE POUVOIRS CONSENTIE PAR LE CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

##### EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION

Renoncement au nom de la **Commune** au droit de préemption sur les immeubles suivants :

Parcelles	Surface	Surface utile	Nature du bien	Adresse du terrain	prix en €
BK 147	1220 m <sup>2</sup>	63,02 m <sup>2</sup>	Bâti (appartement)	4 rue du Pré du Bourg	210 500 €
BS 922	231 m <sup>2</sup>	108 m <sup>2</sup>	Bâti	6 rue de la Villès Batard	320 187 €
BV 269	875 m <sup>2</sup>		Non Bâti	8 rue de l'ile du Moulin	82 500 €
BS 179	365 m <sup>2</sup>	59,45 m <sup>2</sup>	Bâti (appartement)	4 rue de la Chapelle	32 500 €