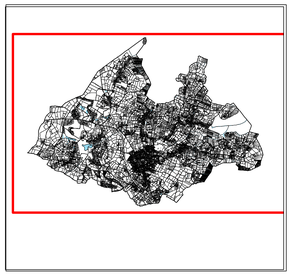
Plan Local d'Urbanisme

Commune de
Saint-André-Des-Eaux
Département de Loire Atlantique



1:7 000
Juin 2018

AGENCE CITTE CLAES
6, rue Gustave Eiffel case 4005 - 44806 Saint Herblain cedex
Tel: 02.51.78.67.97
E-mail : agence.citte-claes@citte.biz

N°	Désignation	Lieu	Surfaces approximatives	Bénéficiaire
1	Aménagement carrefour Bauvron + élargissement RD47	Giratoire rayon intérieur 15m mini, largeur de voie 7m + trottoir 2m	1320 m²	Département
2	Aménagement carrefour de Trohé – RD47	Giratoire	1359 m²	Département
3	Aménagement carrefour RD247/CV201 - Kergland	Courrier ODE: giratoire 8 m + 13m	1771 m²	Département
4	Accès à la zone Ubo-rue de l'Ile du Moulin	8 m de large	776 m²	Commune
5	Aménagement du VCE Carrefour Kermédans – La Ville au Bois/Caristerne		5744 m²	Commune
6	Aménagement de carrefour rue de la Brière, pénétrante Jules Ferry		1254 m²	Commune
7	Aménagement carrefour route de l'Océan La Ville au Jeu-RD127	Giratoire rayon intérieur 15m mini, largeur de voie 7m + trottoir 2m	1624 m²	Commune
8	Aménagement de carrefour de la Garenne – desserte du secteur des Rochettes	Déviation	747 m²	Commune
9	Accès à la zone 2AU, rue du Stade	Rue du Stade – 8 m de large	888 m²	Commune
10	Aire de co-voiturage	Voir conduite d'eau	3081 m²	Commune
11	Réalisation d'ouvrage de gestion hydraulique en lien avec le SOAP		658 m²	Commune
12	Réalisation d'ouvrage de gestion hydraulique en lien avec le SOAP		1129 m²	Commune
13	Réalisation d'ouvrage de gestion hydraulique en lien avec le SOAP		2566 m²	Commune
14	Réalisation d'ouvrage de gestion hydraulique en lien avec le SOAP		1496 m²	Commune
15	Réalisation d'ouvrage de gestion hydraulique en lien avec le SOAP		486 m²	Commune
16	Réalisation d'ouvrage de gestion hydraulique en lien avec le SOAP		726 m²	Commune
17	Réalisation d'ouvrage de gestion hydraulique en lien avec le SOAP		5219 m²	Commune
18	Réalisation d'ouvrage de gestion hydraulique en lien avec le SOAP		1440 m²	Commune
19	Aire d'accueil des gens du voyage		9318 m²	CARENE
20	Rectification de la zone d'évitement de la RD47		218 m²	Commune

Légende

PRESCRIPTION_LIN
- Cours d'eau à préserver au titre du L.151-23 du CU
- Haie à créer au titre du L.113-1 du CU
- Haie à préserver au titre du L.151-23 du CU

PRESCRIPTION_PCT
- Arbre remarquable au titre du L.151-23 du CU
- Bâti de qualité au titre du L151-19 et du L.151.11 du CU
- Mare a preserver au titre du L.151-23 du CU
- Patrimoine remarquable au titre du L151-19 et du L.151.11 du CU
- petit patrimoine au titre du L151-19 du CU

PRESCRIPTION_SURF
- Espace boisé classé au titre du L.113-1 du CU
- Espace boisé classé à créer au titre du L.113-1 du CU
- Espace boisé remarquable au titre du L.151-23 du CU
- Zone d'intérêt paysager au titre du L 151-19
- Zones humides à préserver au titre du L.151-23 du CU
- Emplacement réservé

INFO_SURF
- Périmètre de voisinage d'infrastructure de transport terrestre
- Site archéologique
- ZONE_URBA_PLU_44151
- Constructions non référencées